

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Nr. 4152/12.11.2019 – afisare
Nr. 4267/20.11.2019 _dezafisare

ANUNT PUBLIC

Autoritatea contractantă Comuna CETATE, va invita să depuneti ofertă de pret executie lucrari pentru obiectivul de investitie:

" REFACEREA INFRASTRUCTURII IN URMA INUNDATIILOR IN COMUNA CETATE, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD"

Cod CPV 45221119-6 Lucrari de constructii de renovari de poduri (Rev. 2)

- 1.Denumirea/numele: Comuna CETATE
 2. Codul unic de înregistrare: 4347364;
 3. Adresa: CETATE, Satu Nou, Str. Principala, nr. 53, judetul Bistrita-Nasaud,.
 4. Telefon telefon/fax 0263/271413; 0263/271419;
 5. Email: primariacetate@yahoo.com,
 6. Valoarea estimata a contractului este de **400.000 plus TVA.**
 7. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de lucrari: „cumpărare directă”;
 8. Sursa de finanțare a contractului: **Fonduri bugetare;**
 9. Obiectul contractului de lucrari pentru care sunt solicitate oferte: **"REFACEREA INFRASTRUCTURII IN URMA INUNDATIILOR IN COMUNA CETATE, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD"** amplasata in Comuna CETATE, jud. Bistrita-Nasaud.
 10. Durata sau termenul limită de executie a lucrarilor: **maxim 3 luni** de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor.
- In conformitate cu prevederile art. 7 alin(5) din Legea nr.98/2016 achizitia se va face direct, iar in baza art, 43 din HG nr. 395/2016, achizitionarea se va realiza prin **catalogul electronic.**

Pretul este ferm in lei si nu se actualizeaza.

Ofertantul va transmite autoritatii contractante oferta financiara, formularele, contract acceptat, pana la data de **20.11.2019, ora:10:30, iar** in termen de maxim 2 zile lucratoare de la primirea comunicarii rezultatului, ofertantul castigator va posta in catalogul electronic (SEAP pe situ-ul www.e-licitatie.ro) oferta de pret tinand cont de urmatoarele:

- la rubrica *denumire* se va mentiona **"REFACEREA INFRASTRUCTURII IN URMA INUNDATIILOR IN COMUNA CETATE, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD"**,
- la rubrica *descriere* se vor mentiona caracteristicile din Caietul de sarcini **" REFACEREA INFRASTRUCTURII IN URMA INUNDATIILOR IN COMUNA CETATE, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD"**, inclusiv garanția acordata lucrarilor de 36 luni, acceptarea oferte SEAP de atribuire a lucrarilor.

Toti cei interesati pot sa ridice pana la data de **19.11.2019, ora 10:00:** Caietul de sarcini, model contract lucrari si formulare, de la Primaria Comuna CETATE, Satu Nou, Str. Principala, nr. 53.

PRIMAR

.....

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

FORMULAR 1

OFERTANTUL

.....
(denumirea/numele)

Inregistrat la sediul autoritatii contractante

nr. /

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a invitatiei de participare nr. _____ din _____ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului / (denumirea contractului de achizitie publica)/..... noi / (denumirea/numele ofertantului)/..... va transmitem alaturat coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original si intr-un numar de copii:

a) oferta;

b) documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii

Cu stima,

Ofertant,

.....

(Numele si prenumele in clar
a persoanei care semneaza, stampila

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Formularul nr. 2

Operator economic
oferant/asociat/subcontractant/tert sustinator

.....
(denumire/sediu)

DECLARATIE privind neincadrarea in prevederile art. 164 al Legii nr. 98/2016

Subsemnatul, reprezentant al
(denumirea operatorului economic, ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator) in calitate de ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator, declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din procedura de achizitie publica si sub sanctiunile aplicabile faptei de fals in acte publice, ca nu am fost condamnat prin hotarâre definitiva a unei instante judecatoresti, pentru comiterea uneia dintre urmatoarele infractiuni:

- a). constituirea unui grup infractional organizat, prevazuta de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- b). infractiuni de coruptie, prevazute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, si infractiuni asimilate infractiunilor de coruptie prevazute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea si sanctionarea faptelor de coruptie, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- c). infractiuni impotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevazute de art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- d). acte de terorism, prevazute de art. 32-35 si art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea si combaterea terorismului, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- e). spalarea banilor, prevazuta de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea si sanctionarea spalarii banilor, precum si pentru instituirea unor masuri de prevenire si combatere a finantarii terorismului, republicata, cu modificarile ulterioare, sau finantarea terorismului, prevazuta de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- f). traficul si exploatarea persoanelor vulnerabile, prevazute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;

Declar de asemenea ca nici unul din membrii organului de administrare, de conducere sau de supraveghere sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control al _____ denumirea operatorului economic, ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator nu a fost condamnat prin hotarâre definitiva a unei instante judecatoresti, pentru comiterea uneia dintre urmatoarele infractiuni:

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

- a). constituirea unui grup infraccional organizat, prevazuta de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- b). infractiuni de coruptie, prevazute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, si infractiuni asimilate infractiunilor de coruptie prevazute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea si sanctionarea faptelor de coruptie, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- c). infractiuni impotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevazute de art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- d). acte de terorism, prevazute de art. 32-35 si art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea si combaterea terorismului, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- e). spalarea banilor, prevazuta de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea si sanctionarea spalarii banilor, precum si pentru instituirea unor masuri de prevenire si combatere a finantarii terorismului, republicata, cu modificarile ulterioare, sau finantarea terorismului, prevazuta de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;
- f). traficul si exploatarea persoanelor vulnerabile, prevazute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, sau de dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care sunt stabilit;

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data completarii

.....

Operator economic, ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator,

.....
(nume, prenume, functie, semnatura autorizat)

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Formularul nr. 3

Operatorul economic
(oferant/asociat/subcontractant/tert sustinator)

.....
(denumire/sediu)

DECLARATIE privind neincadrarea in prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul, reprezentant al
(denumirea operatorului economic, ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator) in calitate de ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator, declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din procedura de achizitie publica si sub sanctiunile aplicabile faptei de fals in acte publice, ca **nu ma aflu** intruna din urmatoarele situatii:

- a). am incalcat obligatiile stabilite potrivit art. 51 al Legii nr. 98/2016;
- b). procedura insolventei sau in lichidare, in supraveghere judiciara sau in incetarea activitatii;
- c). am comis o abatere profesionala grava care imi pune in discutie integritatea;
- d). am incheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurentei in cadrul sau in legatura cu procedura in cauza;
- e). ma aflu intr-o situatie de conflict de interese in cadrul sau in legatura cu procedura;
- f). participarea anterioara la pregatirea procedurii de atribuire conducand la o distorsionare a concurentei;
- g). mi-am incalcat in mod grav sau repetat obligatiile principale ce-mi reveneau in cadrul unui contract de achizitii publice, al unui contract de achizitii sectoriale sau al unui contract de concesiune incheiate anterior, iar aceste incalcarii au dus la incetarea anticipata a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sanctiuni comparabile.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data completarii

.....

Operator economic, ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator,

.....
(nume, prenume, functie, semnatura autorizata)

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Formularul nr. 4

Operatorul economic
(oferant/asociat/subcontractant/tert sustinator)

.....

(denumire/sediu)

**Declaratie privind neîncadrarea in prevederile art. 59 si 60 al Legii nr. 98/2016 privind
achizitiile publice
(evitarea conflictului de interese)**

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al
..... (denumirea si datele de identificare ale operatorului economic/
oferant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator) la procedura de achizitie publicam **procedura
simplificata** pentru atribuirea contractului de lucrari avand ca obiect
_____ organizata de _____, declar pe propria
raspundere, cunoscand prevederile art. 59 si 60 al Legii nr. 98/2016 si componenta listei cu
persoanele ce detin functii de decizie in autoritatea contractanta cu privire la organizarea, derularea si
finalizarea procedurii de atribuire, sub sanctiunea excluderii din procedura si sub sanctiunile aplicate
faptei de fals in acte publice, ca nu ma aflu in situatiile prevazute la art. 59 si 60 din Legea nr.
98/2016 privind achizitiile publice.

In sensul celor de mai sus, depun anexat prezentei declaratii Certificat constatator eliberat de
Ministerul Justitiei - Oficiul Registrului Comerțului (sau echivalent in cazul persoanelor juridice
straine) sau extras din Registrul actionarilor, certificate de administrator, in cazul societatilor pe
actiuni, din care sa rezulte ca nu avem actionari persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin pana la
gradul al patrulea inclusiv sau care se afla in relatii comerciale cu persoanele nominalizate in fisa de
date a achizitiei Cap.III.2.1.a, Situatia personala a candidatului sau ofertantului.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca
autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice
documente doveditoare de care dispun.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea
prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data completarii

.....

Operator economic, ofertant/ asociat/ subcontractant/ tert sustinator,

.....
(nume, prenume, functie, semnatura autorizat)

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Formularul nr. 5

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa (sediu central, filiale, sucursale, puncte de lucru):
4. Adresa de corespondenta pentru prezentul contract:
5. Telefon:
Fax:
E-mail:
6. Certificatul de inmatriculare/inregistrare

.....
(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)

7. Obiectul de activitate (principal si secundar), pe domenii:

.....
(In conformitate cu prevederile din actul de Infiintare, cu modificarile si completarile ulterioare)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul:

.....
(adrese complete, telefon/telex/fax, certificate de Inmatriculare/Inregistrare)

9. Principala piata a afacerilor:

10. Cifra de afaceri medie globala pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri (lei)	Cifra de afaceri (euro)
2016		
2017		
2018		
Media		

Se va lua in calcul cursul BNR valabil pentru data de: lei/Euro.

Data completarii(ziua, luna anul).

Operator economic,

.....(numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate si semnatura)

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Formularul nr. 6

Operator economic

.....
(denumire/sediu)

**DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE PRIVIND CONDITIILE DE MUNCA SI
PROTECTIA MUNCII**

Subsemnatul..... (nume, prenume,
functie), reprezentant legal/imputernicit al

.....
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria raspundere, sub
sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca vor fi respectate conditiile de munca si protectia
muncii in cadrul derularii contractului atribuit in urma procedurii de cerere de oferte avand ca obiect
” _____” lucrari clasificate conform **CPV:**

Data completarii

.....

Operator economic,

.....
(nume, prenume, functie, semnatura autorizata)

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Formularul nr. 7

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre,

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa executam **lucrarile de:** _____, lucrari clasificate conform **CPV:** in urmatoarele conditii: pentru **suma** de _____ lei, la care se adauga taxa pe valoare adaugata in valoare de _____ lei, valoare totala.

Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de **90 zile**, respectiv pana la data de _____ (*durata in litere si in cifre*) si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

4. Alaturi de oferta de baza:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar „alternativa”;

nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

5. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

6. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data ____/____/____

_____, in calitate de _____, autorizat sa semnez oferta pentru si

(semnatura)

in numele _____.

(denumirea/numele
ofertantului)

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Contract de lucrări

nr. _____ data _____

1. Părțile contractante:

Prezentul contract se încheie în temeiul prevederilor art. 7, pct.5 din Legea nr. 98/2016 din 19 mai 2016, privind achizițiile publice .

Între,

COMUNA CETATE cu sediul in Comuna CETATE str, nr, jud., telefon/fax:, cod de inregistrare fiscala, cont trezorerie nr. deschis la Trezoreria, reprezentată prin Dl., în calitate de **BENEFICIAR**,
si

SCsau Asocierea.....(conform Contractului de Asociere autentificat notarial sub nr.....din..... adresă), telefon/fax, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont (trezorerie, bancă), reprezentată prin (denumirea conducătorului), funcția, în calitate de **executant** , pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

(se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor pentru **„REFACEREA INFRASTRUCTURII IN URMA INUNDATIILOR IN COMUNA CETATE, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD”**.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de: lei la care se adaugă TVA de lei.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de max **3 luni** de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor.

5.2 - Durata de valabilitate a contractului - Prezentul contract încetează să produca efecte numai după întocmirea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta financiară;
- c) garanția de bună execuție

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, respectiv la data de primirea a ordinului de incepere a lucrarilor.

7.2. - Lucrarile se vor executa pe masura asigurarii surselor de finantare.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările „**REFACEREA INFRASTRUCTURII IN URMA INUNDATIILOR IN COMUNA CETATE, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD**” .

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract. și cu respectarea cerintelor din caietul de sarcini

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

Graficul de execuție reprezintă parte integrantă din contractul încheiat și are caracter obligatoriu pe toată perioada de derulare a contractului. În cazul în care termenele intermediare de execuție asumate în grafic nu sunt respectate, contractul va fi considerat reziliat de drept după expirarea perioadei de maxim 10% din durata totală de execuție, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. Executantul este considerat de drept pus în întârziere, fără altă notificare. Prezenta clauză nu va produce efecte în caz de forță majoră. În termen de 3 zile lucrătoare după momentul rezilierii, achizitorul va certifica cantitatea lucrărilor executate, de la data intermediară stabilită în graficul de execuție până la momentul rezilierii, acestea intrând în mod gratuit în proprietatea privată a autorității contractante, excepție făcând situația în care neexecutarea se datorează forței majore.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor,

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12 –(1) Executantul raspunde si are obligatia de a remedia pe propria cheltuiala defectele calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie cat si in perioada de garantie a lucrarilor executate.

(2) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de **10 ani** de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrării, **„REFACEREA INFRASTRUCTURII IN URMA INUNDATIILOR IN COMUNA CETATE, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD”** .

10.2 -La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;
- d) racordurile pentru utilități (apă, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în doua exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult **2 zile** de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale. Termenul de verificare și confirmare este de maxim 5 zile lucratoare de la primirea situațiilor de lucru de la executant.

10.8 - Achizitorul are obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor numai dacă sunt îndeplinite toate condițiile pentru recepție, în decurs de 15 zile de la data notificării depuse la sediul achizitorului de către executant.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, inclusiv cele prevăzute ca și termene contractuale la clauza 13.2, achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi întârziere

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 90 de zile de la expirarea perioadei convenite la clauza 17.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi întârziere din plata neefectuată.

11.3.- Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura insolvenței, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA. Valoarea garanției de bună execuție este de lei.

(2) Garanția de bună execuție va fi constituită prin:

- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale (în conformitate cu prevederile art. 90, alin.(3) din HG 925/2006, modificat prin HG 1045/2011).

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Garanția de bună execuție aferentă lucrărilor se va restitui executantului, astfel:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

b) 30% din valoarea garanției la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, adică după termenul de **24** luni, pe baza procesului verbal de recepție finală.

12.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 -(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în maxim 3 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție prezentat și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. – Lucrarile ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate in termenul convenit, la clauza 5.1. din contract.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3.–(1) Pentru a evita aplicarea sanctiunilor prevazute la clauza 11.1, executantul trebuie sa solicite convocarea comisiei de receptie prin depunerea la sediul achizitorului, a notificarii scrise in acest sens, inainte de data limita de finalizare a lucrarilor mentionate in grafic, achizitorul avand obligatia de a convoca comisia de receptie si de a intocmi Procesul Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor numai daca sunt indeplinite toate conditiile pentru receptie, in decurs de 15 zile de la data notificarii.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.4 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție a lucrarilor executate este de **36 de luni** si decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare .

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim 30 zile calendaristice de la emiterea facturii de către acesta.

17.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3 Decontarea lucrărilor se va face pe baza situațiilor de plata confirmate de dirigintele de santier. Acestea vor cuprinde cantitățile real executate, rezultate din măsuratori și înscrise în Foile de atasament. Situațiile de plata se vor întocmi folosind preturile unitare și încadrarea lucrărilor în articolele de deviz (poziția și denumirea lor) din devizele anexa la contract. Modul de măsurare a cantităților real executate va fi cel prevăzut în reglementările tehnice, în Caietele de Sarcini sau în alte documente din contract.

17.4 - Contractul nu va fi considerat *terminat* până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Ajustarea prețului contractului

Nu este cazul.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Amendamente

20.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20.2. - Orice modificare adusa, din motive obiective, Proiectului Tehnic, Caietelor de sarcini sau Listelor de cantitati de lucrari va fi facuta numai de catre Proiectant si va fi insusita daca este cazul de verficatorul proiectului. Aceste modificari vor fi inaintate Beneficiarului si Constructorului sub forma de Dispozitie de santier a Proiectantului. Dispozitia de santier si listele de cantitati aferente acesteia vor fi semnate de Proiectant, Dirigintele de santier si Constructor. In cadrul acesteia se va fundamenta necesitatea executiei respectivelor categorii de lucrari si se va identifica sursa de finantare.

21. Incetarea Contractului

21.1. Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract sa inceteze de plin drept, in temeiul unui pact comisoriu de gradul IV, fara punerea in intarziere a executantului, sau fara alta formalitate si fara interventia unei instante judecatoresti(sau tribunal arbitral), in urmatoarele situatii:

- daca una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura insolventei inainte de inceperea executarii prezentului contract;

-cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

22. Rezilierea contractului

22.1. - În caz de neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale, contractul se consideră reziliat de plin drept, după ce partea care nu și-a îndeplinit obligațiile a fost pusă în intarziere în vederea executării acestora.

22.2. –Neexecutarea de catre una din parti a obligatiilor contractuale asumate, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune interese

22.3. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta contractul unilateral, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca executantul intra în procedura insolvenței, cu conditia ca aceasta denunțare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

COMUNA CETATE
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

23.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26.3. – Dacă comunicarea se trimite prin fax, ea se considera primita în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Comunicările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre parti, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în trei exemplare, două pentru achizitor și unul pentru executant.

Achizitor,
COMUNA CETATE
Primar
.....
.....
(semnatura autorizata)

Executant
S.C.....
Nume Reprez. Legal
.....
(semnatura autorizata)